|  |
| --- |
| Fortrolig |
| Kromann ReumertRådhuspladsen 38000 Aarhus CAtt.: Advokat Henrik Thorning |
| Havneudvikling i Kerteminde - Udbud - Tilbud på byggefeltet Erhverv ved Marinavejen |

I forbindelse med byomdannelsen af havneområdet i Kerteminde, ønsker undertegnede tilbudsgiver

Navn: [\*]

CVR-nr. / CPR-nr.: [\*]

Adresse: [\*]

Telefonnummer: [\*]

E-mailadresse: [\*]

hermed at byde på byggefeltet 'Erhverv ved Marinavejen' beliggende på hjørnet af Grønlandsgade og Marinavejen i Kerteminde (herefter "**Byggefeltet**") til brug for opførelse af tilbudsgivers byggeri i overensstemmelse med den for området gældende Udviklingsplan m.v.

# Pris på byggefeltet

## Tilbudsgiver byder på Byggefeltet, hvorpå der maksimalt kan opføres ca. 1.000 etagekvadratmeter.

Undertegnede tilbudsgiver forventer at opføre i alt [\*] etagekvadratmeter erhverv på Byggefeltet, i overensstemmelse med det vedlagte projektmateriale og byder herfor i alt DKK [\*] (januar 2021-niveau) ekskl. moms, svarende til DKK [\*] pr. etagekvadratmeter.

# købesumsregulering

Såfremt tilbudsgiver vinder den betingede købsaftale i relation til Byggefeltet, accepterer tilbudsgiver, at tilbudsgiver er forpligtet til at betale en forøget købesum, hvis tilbudsgiver på et senere tidspunkt måtte ønske at bygge mere på ejendommen end det ovenfor anførte omfang.

# Oversigt over Tilbuddets indhold

Undertegnede tilbudsgiver oplyser hermed, at tilbuddet - ud over nærværende tilbudsbrev - indeholder følgende materiale (f.eks. i form af skitser, referencelister, oversigt over påtænkte samarbejdspartnere, o. lign.)

1. [\*]
2. [\*]
3. [\*]
4. [\*]
5. [\*]

[…]

# Rettigheder

Undertegnede tilbudsgiver tiltræder hermed, at Kerteminde Kommune har ret til - uhindret og uden at erlægge nogen form for vederlag - at anvende, tilrette, redigere m.v., samt overdrage til tredjemand, det fremsendte materiale til brug for den videre realisering af et byggeri på Byggefeltet.

# Vedståelsesfrist

Undertegnede tilbudsgiver accepterer uigenkaldeligt at være bundet af nærværende tilbud til og med 6 måneder efter dateringen af nærværende tilbudsbrev.

 \*\*\*

Det bekræftes, at tilbudsgiver er bekendt med, at tilbudsgiver afholder samtlige omkostninger forbundet med afgivelse af nærværende tilbud, og at tilbuddet er underskrevet i overensstemmelse med tegningsreglerne for tilbudsgiver. Der vedlægges dokumentation herfor.

Den [\*] 2021

For [Tilbudsgiver]:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Navn: [\*]

Stilling: [\*]

Tlf.nr.: [\*]

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Navn: [\*]

Stilling: [\*]

Tlf.nr.: [\*]