



Strandkilden Syd

Redegørelse for servitutter tinglyst på matr.nr. 414a Kerteminde Bygrunde

Servitutnr.	Antal i sag	Antal i alt	Datoløbenummer	Tekst i tingbog	Akt	Matrikelliste	Servitutbeskrivelse	Vedr. ejendom	Tilstand	Rådighed	Offentlig servitut	Kommentar
1	1	2	16.12.1972-1130-35	Dok om forbud mod opførelse af genstande som har højde af mere end 1,00 meter over planen gennem de tilstødende vejes kørebanemidte, Vedr 4A	35_D-II_79	2003651,414a	Oversigtservitut ved Peder Møllerstræde/Hindsholmvej	NEJ				Servituten vedrører matr.nr. 112d og 4b Kerteminde Bygrunde, og er matr.nr. 414a smst. Uvedkommende. Servituten bør kunne slettes fra ejendommens blad i tingbogen under henvisning til servituttens indhold. Vejmyndigheden ved Kerteminde kommune er påtaleberettiget. Datoløbenummeret er rettelig 16.02.1972-1130-35
2	1	3	19.01.1983-943321-35	Dok om varmeforsyning/kollektiv varmeforsyning mv, Om resp se akt	35_D-II_196	2003651,414a	Overenskomst mellem ejer af 414a og Kerteminde kommunale varmeforsyning om levering af fjernvarme til ejendommen og ejers forpligtelse til at aftage fjernvarme.	JA		x	JA	Servituten er efter ordlyden gældende til 1. april 1994 med mulig forlængelse. Overenskomsten har ikke betydning længere, da bestemmelserne bør fremgå af kommunens varmeforsyningsplan. Kerteminde kommune (og Kerteminde Forsyning A/S) er påtaleberettiget.
3	1	Ikke Oplyst	19.01.1983-954023-35	Dok om varmeforsyning/kollektiv varmeforsyning mv, Om resp se akt	35_D-II_196	2003651,414a	do.	JA		x	JA	do.
4	1	2	06.01.1984-292-35	Dok om forbud mod parkering af biler anbringelse af genstande mv, Vedr 4D Akt 35_D-II_79	35_D-II_196	2003651,414a	Servitut om sikring af oversigtsarealer ved krydsene Strandvejen/Hans Schacksvej og Hans Schacksvej/Hindsholmvej	JA	x		JA	Servituten omfatter mindre oversigtsarealer ved ejendommens nordlige del, særligt ud mod krydset Hans Schacksvej/Hindsholmvej. Umiddelbart vurderes oversigtsarealerne at have en funktion i forhold til ind- og udkørsel til busterminalen. Udskrift vedhæftes. Vejmyndigheden ved Kerteminde kommune er påtaleberettiget.

Kerteminde den 11. november 2022

Anders Heebøll
LIFA A/S Landinspektør
J.nr. 20225549