



Kertemindes nye promenade

- fra Renæssancehavnen til Marinaens nye indsejling

12.4.2021

HASLØV & KJÆRSGAARD

Arkitekter | Konsulenter
Planlæggere | Landskabsarkitekter

Kolofon

Skitseprojekt:

Kertemindes nye promenade
- fra Renæssancehavnen til Marinaens nye indsejling

Udarbejdet for:

Kerteminde Kommune og Fjord & Bælt

Udarbejdet af :

Hasløv & Kjærsgaard
Arkitektfirma I/S

April 2021

Indholdsfortegnelse

Afsnit	Side
Baggrund	4
Kerteminde nye promenade	5
Planens 6 delområder	6
Delområde A - Hindsholmvej	7
Delområde B - SDU og Fjord & Bælt	8
Delområde C - Fjord & Bælts nye "Vandlaboratorium"	9
Delområde D - Nordre Havnekaj	12
Delområde E - Havnepark og 'Øen'	14
Delområde F - Den nye mole	16

Kertemindes nye promenade

- fra Renæssancehavnen til Marinaens nye indsejling

Baggrund

Kerteminde Kommune er i fuld gang med at omdanne den gamle industrihavn i Kerteminde til en helt ny rekreativt havnekvartér, hvor vi i de kommende år vil opleve byhuse, byrum og nye mødesteder vokse frem. Havnen skal være et sted for alle – byens borgere og besøgende. Og derfor får byen en ny attraktion – en promenade på næsten 1 km. Den skal forbinde byen, havnen, marinaen og Kertemindebugten. Promenaden skal starte ved Renæssancehavnen, passerer forbi Fjord & Bælt, Nordre Havnekaj og fortsætte ud på lystbådehavnens nye moleforløb. Undervejs vil der være mange nye opholdssteder – steder at slå sig ned hvor byen, livet på havnen, naturen og årstidernes skiften kan opleves og aktiviteter udfoldes. Ambitionen er, at skabe unikke rekreative ophold- og udfoldelsesmuligheder langs promenaden. Dette hæfte fortæller mere om planerne og visionerne for promenaden.

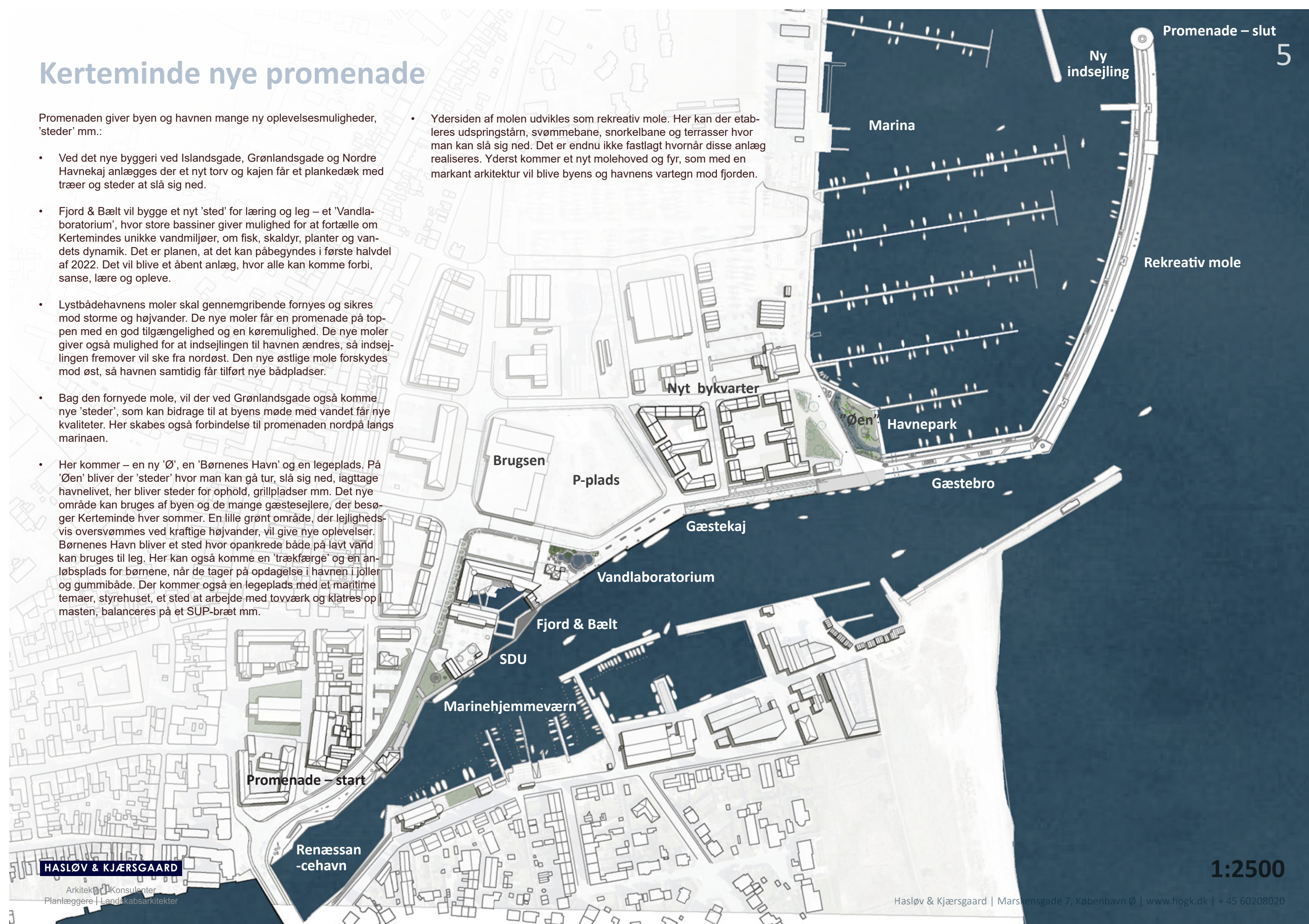
Hovedideerne til den nye promenade, er i første omgang udarbejdet med ideer fra foreninger med særlig tilknytning til vandet samt Fjord & Bælt. Ideerne er – som du ser her – efterfølgende kvalificeret og visualiseret af Hasløv og Kjærsgaard. Nu er det din tur. Har du ideer eller kommentarer til planerne for den nye promenade, er du mere end velkommen til at skrive til Kerteminde Kommune. Du kan læse og se meget mere på kertemindehavnekvartér.dk.

Realiseringen er afhængig af medfinansiering fra fonde. Midler som planerne her og dine ideer skal være med til at tilvejebringe. Derfor vil planerne også realiseres i etaper.

Kerteminde nye promenade

Promenaden giver byen og havnen mange ny oplevelsesmuligheder, 'steder' mm.:

- Ved det nye byggeri ved Islandsgade, Grønlandsgade og Nordre Havnekaj anlægges der et nyt torv og kajen får et plankedæk med træer og steder at slå sig ned.
- Fjord & Bælt vil bygge et nyt 'sted' for læring og leg – et 'Vandlaboratorium', hvor store bassiner giver mulighed for at fortælle om Kerteminde's unikke vandmiljøer, om fisk, skaldyr, planter og vandets dynamik. Det er planen, at det kan påbegyndes i første halvdel af 2022. Det vil blive et åbent anlæg, hvor alle kan komme forbi, sanse, lære og opleve.
- Lystbådehavnen's moler skal gennemgribende fornyes og sikres mod storme og højvander. De nye moler får en promenade på toppen med en god tilgængelighed og en køremulighed. De nye moler giver også mulighed for at indsejlingen til havnen ændres, så indsejlingen fremover vil ske fra nordøst. Den nye østlige mole forskydes mod øst, så havnen samtidig får tilført nye bådpladser.
- Bag den fornyede mole, vil der ved Grønlandsgade også komme nye 'steder', som kan bidrage til at byens møde med vandet får nye kvaliteter. Her skabes også forbindelse til promenaden nordpå langs marinaen.
- Her kommer – en ny 'Ø', en 'Børnenes Havn' og en legeplads. På 'Øen' bliver der 'steder' hvor man kan gå tur, slå sig ned, iagttage havnelivet, her bliver steder for ophold, grillpladser mm. Det nye område kan bruges af byen og de mange gæstesejlere, der besøger Kerteminde hver sommer. En lille grønt område, der lejlighedsvis oversvømmes ved kraftige højvander, vil give nye oplevelser. Børnenes Havn bliver et sted hvor opankrede både på lavt vand kan bruges til leg. Her kan også komme en 'trækfærge' og en anløbsplads for børnene, når de tager på opdagelse i havnen i joller og gummibåde. Der kommer også en legeplads med et maritime temaer, styrehuset, et sted at arbejde med tovværk og klatres op i masten, balanceres på et SUP-bræt mm.
- Ydersiden af molen udvikles som rekreativ mole. Her kan der etableres udspringstårn, svømmebane, snorkelbane og terrasser hvor man kan slå sig ned. Det er endnu ikke fastlagt hvornår disse anlæg realiseres. Yderst kommer et nyt molehoved og fyr, som med en markant arkitektur vil blive byens og havnens vartegn mod fjorden.



HASLØV & KJÆRSGAARD

Arkitekter | Konsulenter
Planlæggere | Landskabsarkitekter

Hasløv & Kjærsgaard | Marskensgade 7, København Ø | www.hogk.dk | + 45 60208020

1:2500

Planens 6 delområder

På de følgende sider er skitseprojektet nærmere beskrevet, opdelt i i alt 6 delområder.

- A - Hindsholmvej
- B - SDU og Fjord & Bælt
- C - Vandlaboratoriet
- D - Nordre Havnekaj
- E - Havneparken og "Øen"
- F - Den Nye mole



A - Hindsholmvej

Den nye promenade starter ved Renæssancehavnen. Anvendelsen af Hindsholmvej 5 ændres, og skal i fremtiden fungere som et 'kajakhotel' og et mini 'Badehotel'. Promenaden starter som en smal bro på ydersiden af huset. Det grønne område langs Hindsholmvej og op mod SDU's bygninger Nord bevares som et attraktivt og karakterfuldt område.

Promenaden kommer til at ligge som en brygge over den nuværende stenkastning, og den kan bruge til anløb. Hjemmeværnsskutteren har sin faste plads her. Kajen rykkes frem, så der bliver passage på promenaden, mellem skibet og de tekniske installationer bag kajen. Promenaden bliver ca. 3 m bred, og udformes så den er tilgængelig for alle. Ved hjemmeværnsskutteren deles promenaden i to - en forbindelse fortsætter langs havnen og en forbindelse følger fortovet langs Hindsholmvej - læs mere på de følgende sider.

HASLØV & KJÆRSGAARD

Arkitekter | Konsulenter
Planlæggere | Landskabsarkitekter



1:500

B - SDU og Fjord & Bælt

Promenaden deler sig her i to. Den fortsætter som et fortov langs Hinds-
holmvej. Langs havnen kommer der en ny forbindelse, bygget som en
smal, lav bro. Denne løsning er valgt for at påvirke SDU og F&B mindst
muligt. Forsøgsområderne på SDU og F&B beskyttes med hegning, og
den lave bro giver mulighed for at bevare det frie udsyn over havnen
fra de to institutioner. Det betyder at promenaden lægges kun ca. 0,8 m
over dagligt vande. Lejlighedsvis vil den blive oversvømmet. Derfor ar-
bejdes der med, at denne del af promenaden evt. kan lukkes med låger.

For at påvirke ind- og udstrømningen gennem havnen så lidt som muligt
bygges promenaden som en smal pælebro. Pælebroen muliggør også,
at vandet fra havnen fortsat frit kan løbe ind i F&B's bassiner. Ved SDU
bliver der plads for deres både og grej. Hensynet til de to institutioner
nødvendiggør også, at promenaden skal være et stille sted. Derfor
kommer der lyddæmpende belægning på broen. Ved F&B kombineres
promenaden med en ny tilskuerplads ved bassinerne.

Promenade, fortov forbedres

SDU

Låge

Hegn mod SDU
Bred bro

Se snit A

Bådebro for SDU

Låge ved indgang til promenade foran SDU og F&B

F&B

Sæler

Marsvin

Lav bro

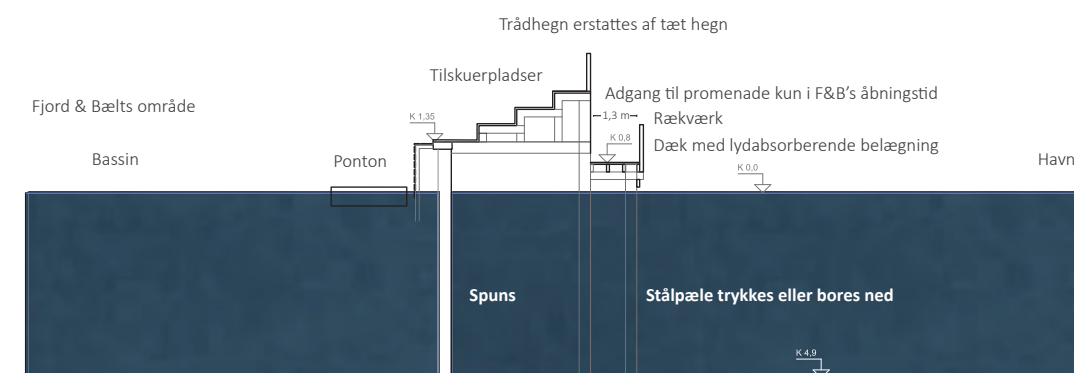
Tilskuerpladser

Se snit B

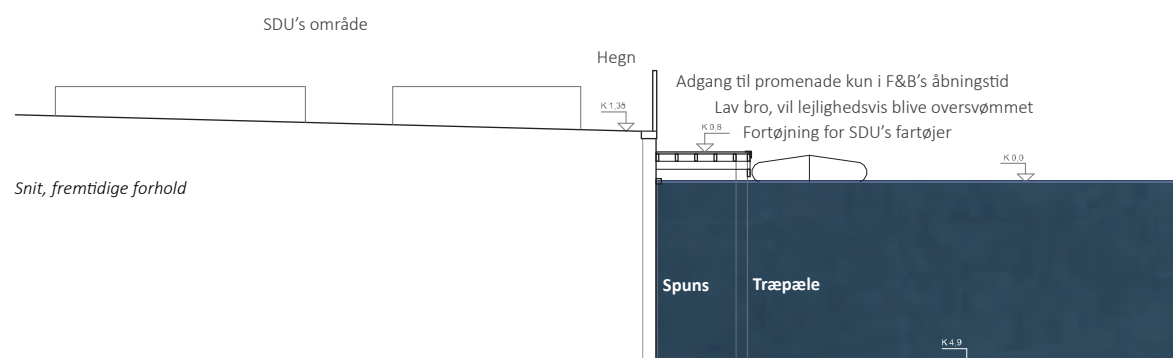
Lav bro

Låge ved indgang til
promenade foran
SDU og F&B

Snit B



Se snit A



HASLØV & KJÆRSGAARD

Arkitekter | Konsulenter
Planlæggere | Landskabsarkitekter

1:500

Hasløv & Kjærsgaard | Marskensgade 7, København Ø | www.hogk.dk | + 45 60208020

C - Fjord & Bælts nye 'Vandlaboratorium'

Ved indgangen til Fjord & Bælt kommer et 'Vandlaboratorium' - med fire nye bassiner, der vil skabe et unikt sted for læring og leg. F&B vil bruge Vandlaboratoriet til formidling af livet i vandet. Vandlaboratoriet bliver et offentligt sted der er åbent for alle. De fire bassiner skal fortælle om havmiljøet ved Kerteminde. Alle skal kunne komme helt tæt på vandet, og opleve det spændende liv under overfladen.

P-areal

9



Overgang til P-areal og butik

Strandvegetation

Plint med beplantning og siddepladser

Strandvegetation

Ny indgang

Forskellige pumper,
Archimedesskrue,
vippepumpe

Kilden

Plantebiotoper

Noret

Vandkikkerter

Hoppessten

Hoppessten

Bølgemaskiner – elektrisk og manuel

Bæltet

Bugten

Rev

Udeservering

Strand med sten

Podium for underviser

Café og billetsalg

Trin

Formidling og læring

åben for flere an-
vendelser

Hegn

Blåmuslingesøjler og biohuts ophængt under bro

Nyt udstillingsområde

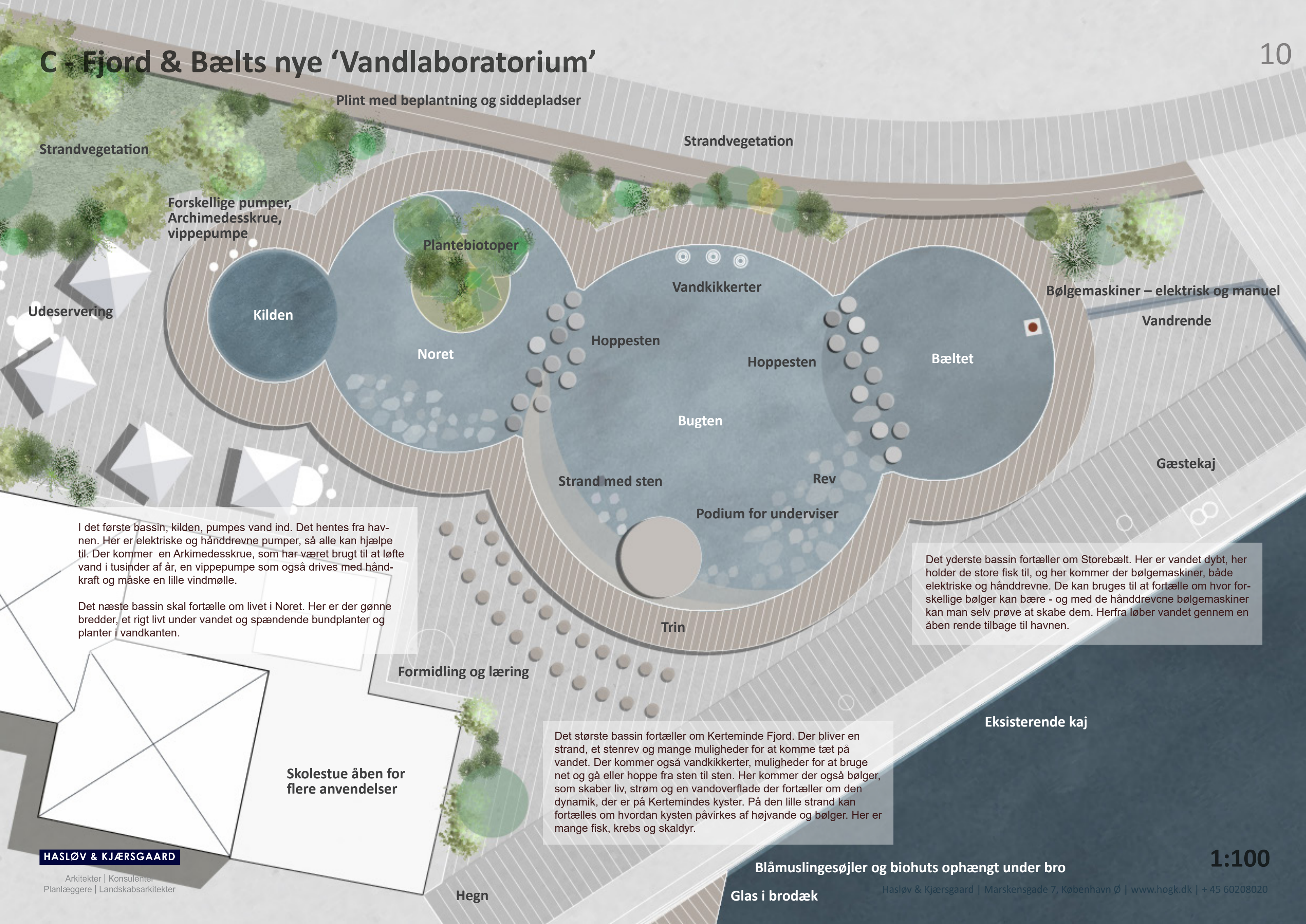
Glas i brodæk

Se snit

Låge

Ny lavbro

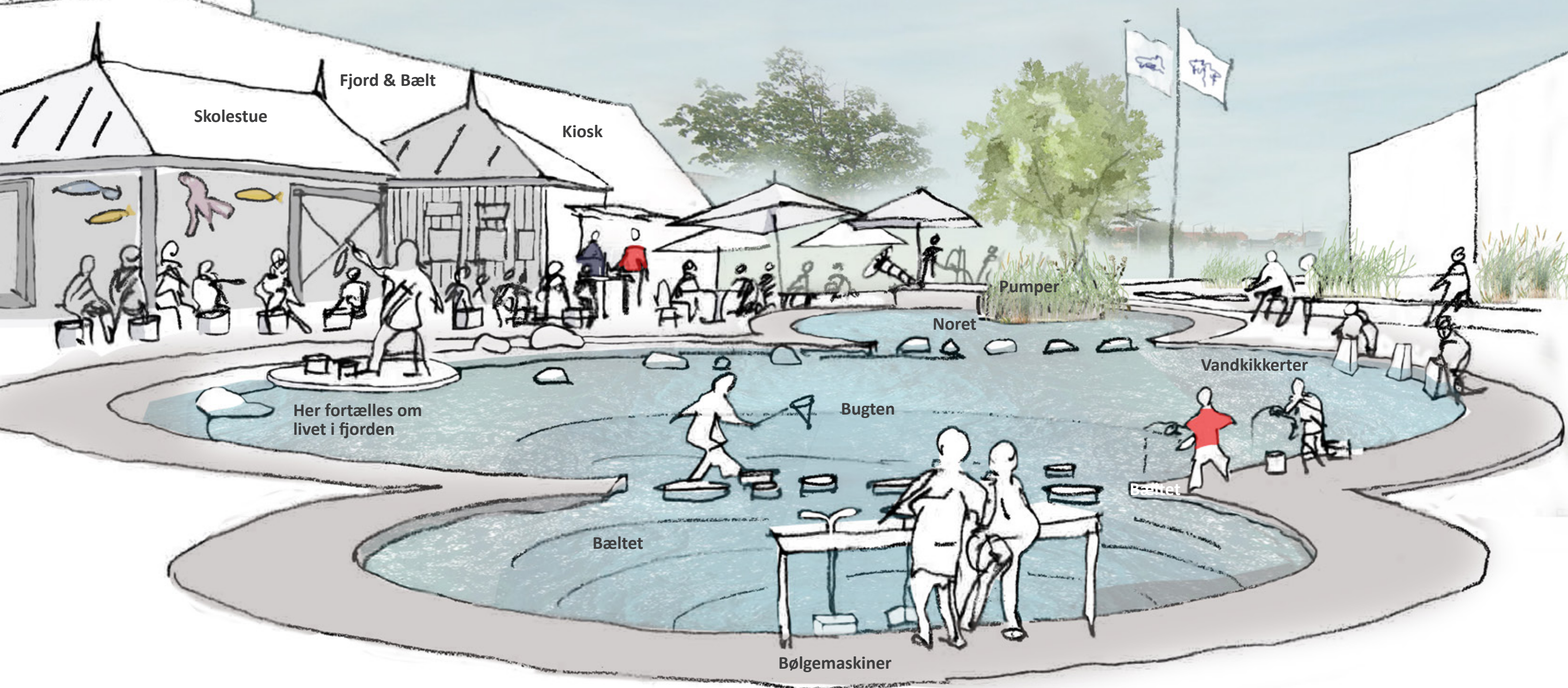
Lavt hegn



Det næste bassin skal fortælle om livet i Noret. Her er der gøgne bredder, et rigt livt under vandet og spændende bundplanter og planter i vandkanten.

Det yderste bassin fortæller om Storebælt. Her er vandet dybt, her holder de store fisk til, og her kommer der bølgemaskiner, både elektriske og hånddrevne. De kan bruges til at fortælle om hvor forskellige bølger kan bære - og med de hånddrevne bølgemaskiner kan man selv prøve at skabe dem. Herfra løber vandet gennem en åben rende tilbage til havnen.

Det største bassin fortæller om Kerteminde Fjord. Der bliver en strand, et stenrev og mange muligheder for at komme tæt på vandet. Der kommer også vandkikkerter, muligheder for at bruge net og gå eller hoppe fra sten til sten. Her kommer der også bølger, som skaber liv, strøm og en vandoverflade der fortæller om den dynamik, der er på Kertemindes kyster. På den lille strand kan fortælles om hvordan kysten påvirkes af højvande og bølger. Her er mange fisk, krebs og skaldyr.



Vandlaboratoriet bliver et åbent offentligt sted, hvor alle kan komme. Fjord & Bælt vil bruge det til formidling om livet i vandet, men vandlaboratoriet er i ligeså høj grad tænkt som bare et spændende legemiljø for børn og barnlige sjæle. Der kommer udeservering ved cafeen ved indgangen til Fjord & Bælt, bænke og borde hvor man slå sig ned, og et sted hvor skoleklasser og institutioner kan samles og høre Fjord & Bælt fortælle om vandmiljøet, og hvordan vi passer på det. Der kommer også en 'skolestue', som kan bruges af skoler og institutioner og åben for flere anvendelser.

D - Nordre Havnekaj



D - Nordre Havnekaj

Nordre Havnekaj bliver ikke kun er attraktiv del af den lange promenade. Her kommer de mange gæstesejlere tæt på, og som gæstehavn bliver Kerteminde endnu bedre. Den er allerede en af Danmarks mest populære. Anløb af skonnerter og lystfartøjer i alle størrelser vil skabe liv og oplevelser for alle.

Den vestlige del af kajen vil året igennem have mange, skiftende anvendelser. Her samles sommerens stævner og events, med servicetelte, sponsortelte, udstillinger og grej og udstyr skal kunne fragtes helt hen til kajkanten. Her skal også være plads til servicevogne kan komme tæt på skibe og både. Kajen skal også som det allerede sker kunne bruges til søsætning af meget store både, som ikke kan søsættes på marinaen. Der er også mulighed for at kajen kan bruges, hvis speciallaster skal leveres over kaj.

Kajens belægninger istandsættes, og der kommer flytbart inventar med sidde og opholdsmuligheder. Det giver mulighed for at kajen om sommeren bliver et stort, samlet forgængerområde, der om vinteren ændres så der bliver mere plads til parkering.

D - Nordre Havnekaj



13

D - Nordre Havnekaj

Den østlige del af kajen, foran det nye byområde, får en anden karakter. Her kommer der et bredt trædæk, med mange opholdsmuligheder, træer og bænke.

E - Havnepark og 'Øen'

14



Søsætning af kajakker ved
parkeringsplads på marina

Lav bro

Børnenes havn (reduceret vanddybde)

Legeplads – 'Kommandobroen'

Kajaksøsætning (for lokale)

Bro

Øen

Urban strandeng

Se snit

Åben flade – havnens 'lounge' – med
flytbare liggestole og udsigt over
havne og fjord

Tidevandshave

Nyt torv

Grønlandsgade, ensrettes
og indrettes som 'shared
space' på Marina

Bom ved
udkørsel til mole

Trædæk med "møbler"

Evt. gennemløb
(ikke gennemsejling)

Gæstekaj

Gæstekaj

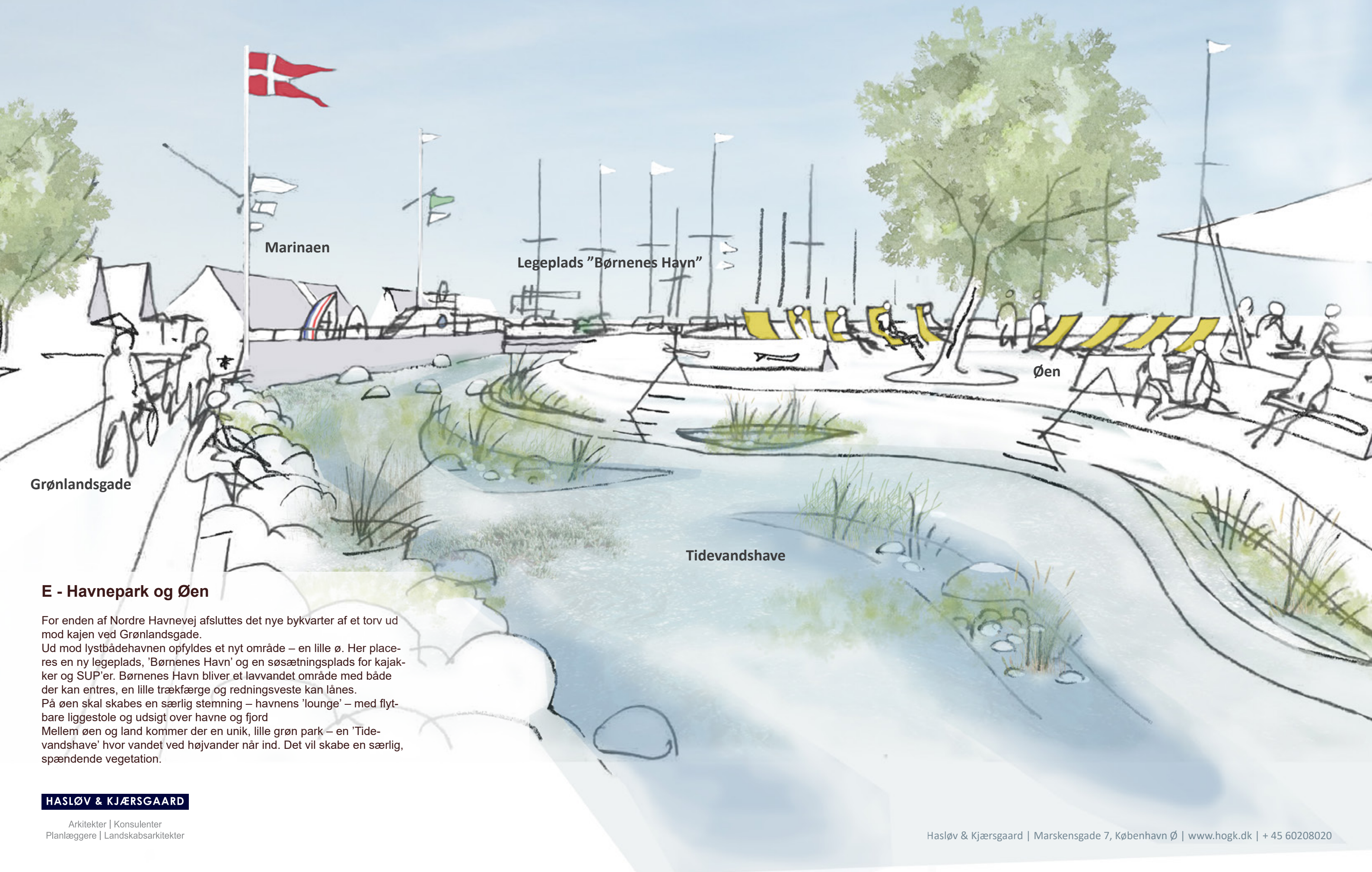
Nordre Havnekaj

HASLØV & KJÆRSGAARD

Arkitekter | Konsulenter
Planlæggere | Landskabsarkitekter

1:500

Hasløv & Kjærsgaard | Marskensgade 7, København Ø | www.hogk.dk | + 45 60208020



E - Havnepark og Øen

For enden af Nordre Havnevej afsluttes det nye bykvarter af et torv ud mod kajen ved Grønlandsgade.

Ud mod lystbådehavnen opfyldes et nyt område – en lille ø. Her placeres en ny legeplads, 'Børnenes Havn' og en søsætningsplads for kajakker og SUP'er. Børnenes Havn bliver et lavvandet område med både der kan entres, en lille trækfærge og redningsveste kan lånes.

På øen skal skabes en særlig stemning – havnens 'lounge' – med flytbare liggestole og udsigt over havne og fjord

Mellem øen og land kommer der en unik, lille grøn park – en 'Tidevandshave' hvor vandet ved højvander når ind. Det vil skabe en særlig, spændende vegetation.

F - Den nye mole – syd

Udspring skal placeres længst ude på molen

16

Fiskepladser og hængekøjer
(i afstand fra indsejlinger)

Adgangstrappe

Snorkleområde

Rev

Terrasse

Dykkerområde
markeret

Evt. gennemsejling for kajakker

Store multianvendelige trædæk evt. med grillpladser

"Fiskeplads" med sted for
de små med net

Lys under vandet

Kærestebænk m.m.

Ny udsigtsterrasse
Fyrpladsen

Nyt rækværk med formidling

Gamle fyr – lys genetableres evt.

Gæstekaj

Eksisterende træbro

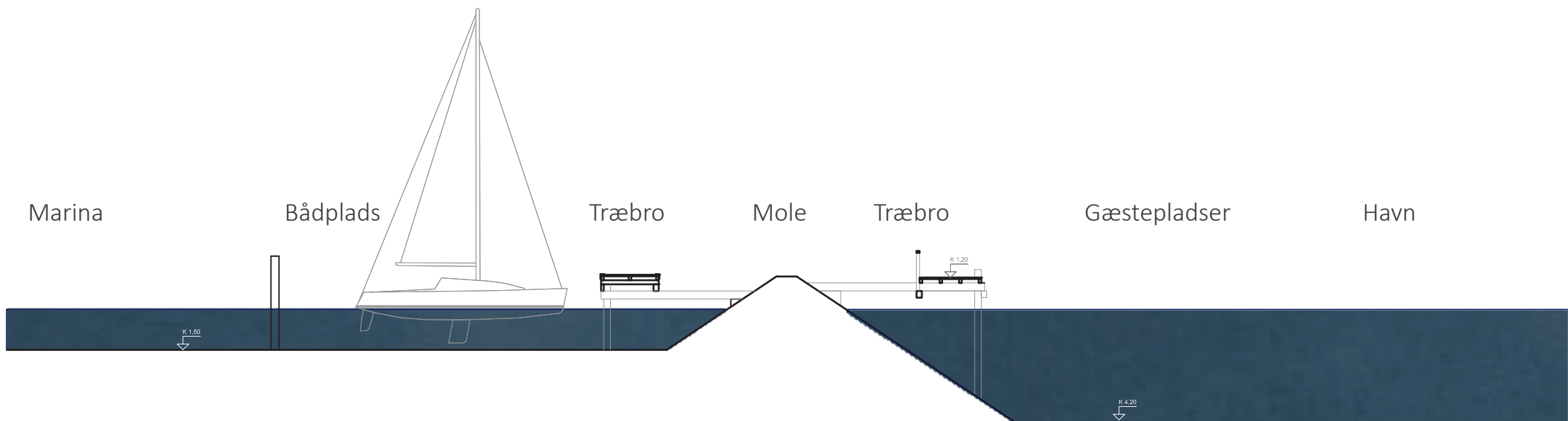
Evt. gennemløb
(ikke gennemsejling)

Store multianvendelige trædæk
evt. med grillpladser

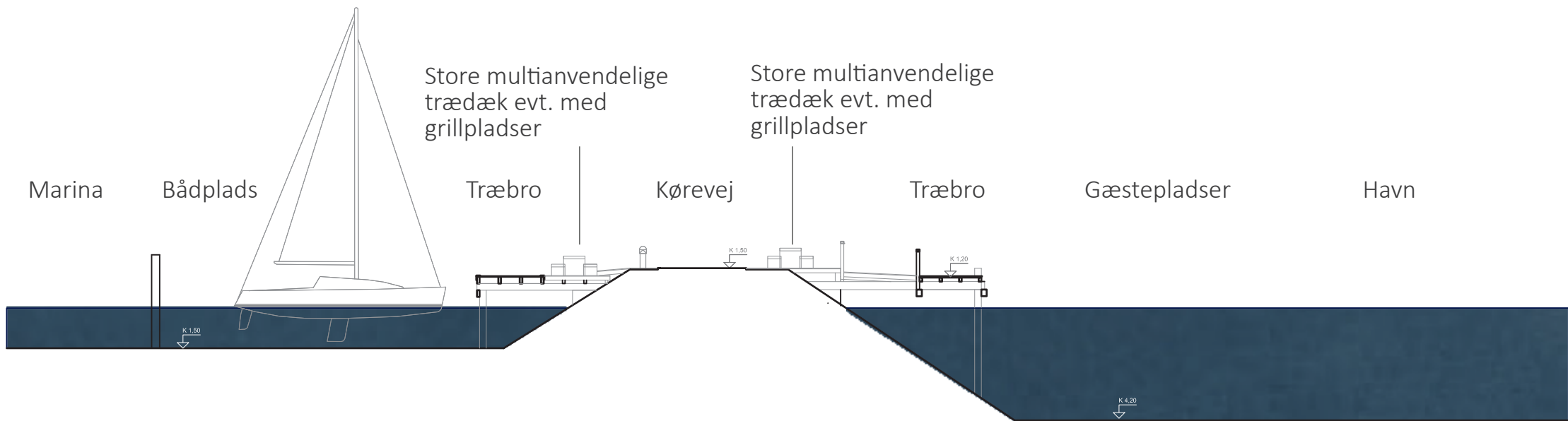
F - Den nye mole – syd

Træbryggen langs molen bevares og fortsætter promenaden ud til det gamle fyr. Bryggen gøres bredere, der bygges terrasser i træ langs bryggen, hvor sommerens gæstesejler kan slå sig ned – også i store grupper. Stensætningen har et myldrende liv under vandet, der er spændende at følge tæt på. Der kommer børnevenlige adgange ned over stenene, helt ned til vandoverfladen. Om aftenen tændes små projektorer under vandet, så fiskeyngel og krabber rigtig kan ses.

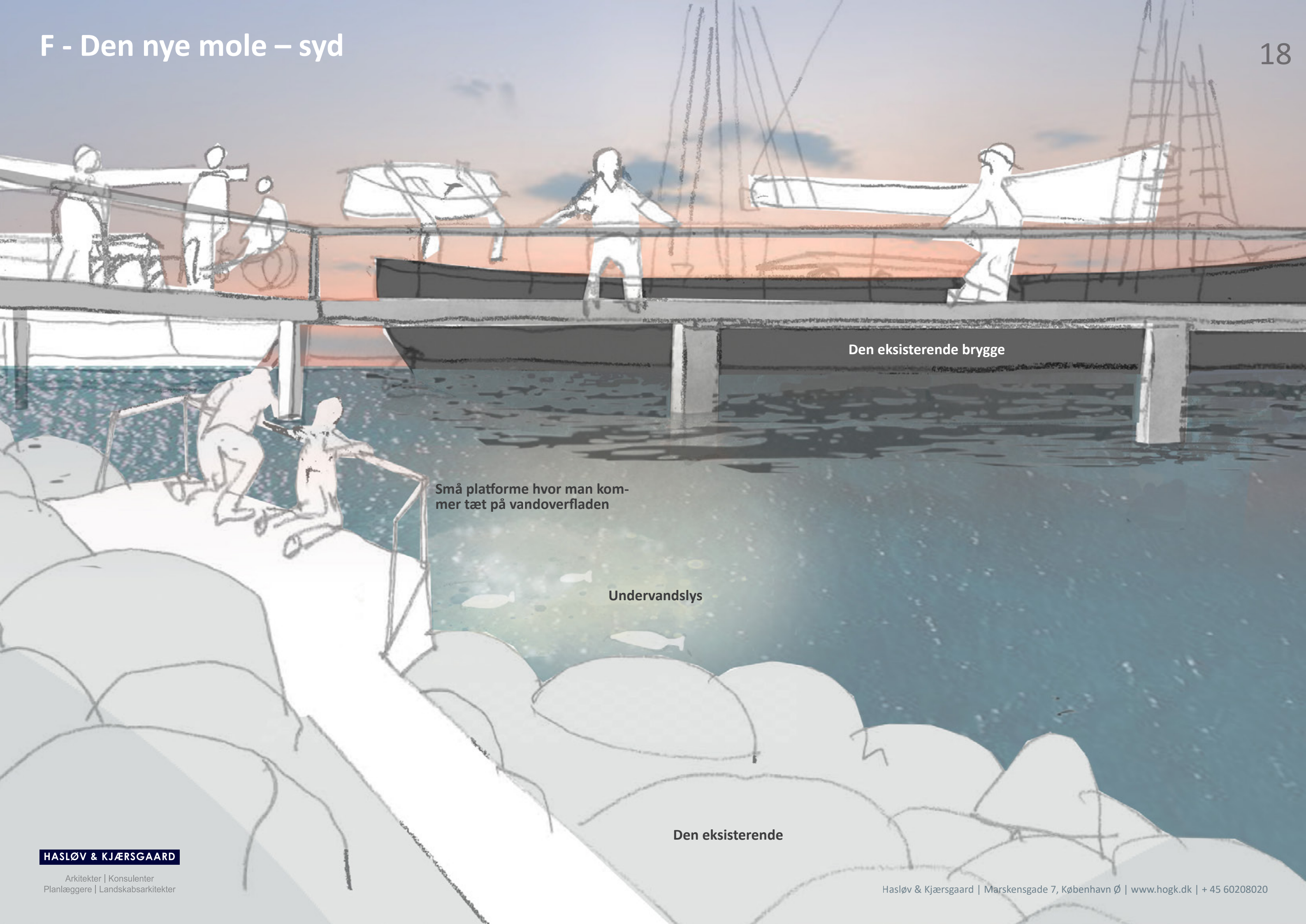
1:500



Snit, eksisterende forhold



Snit, fremtidige forhold

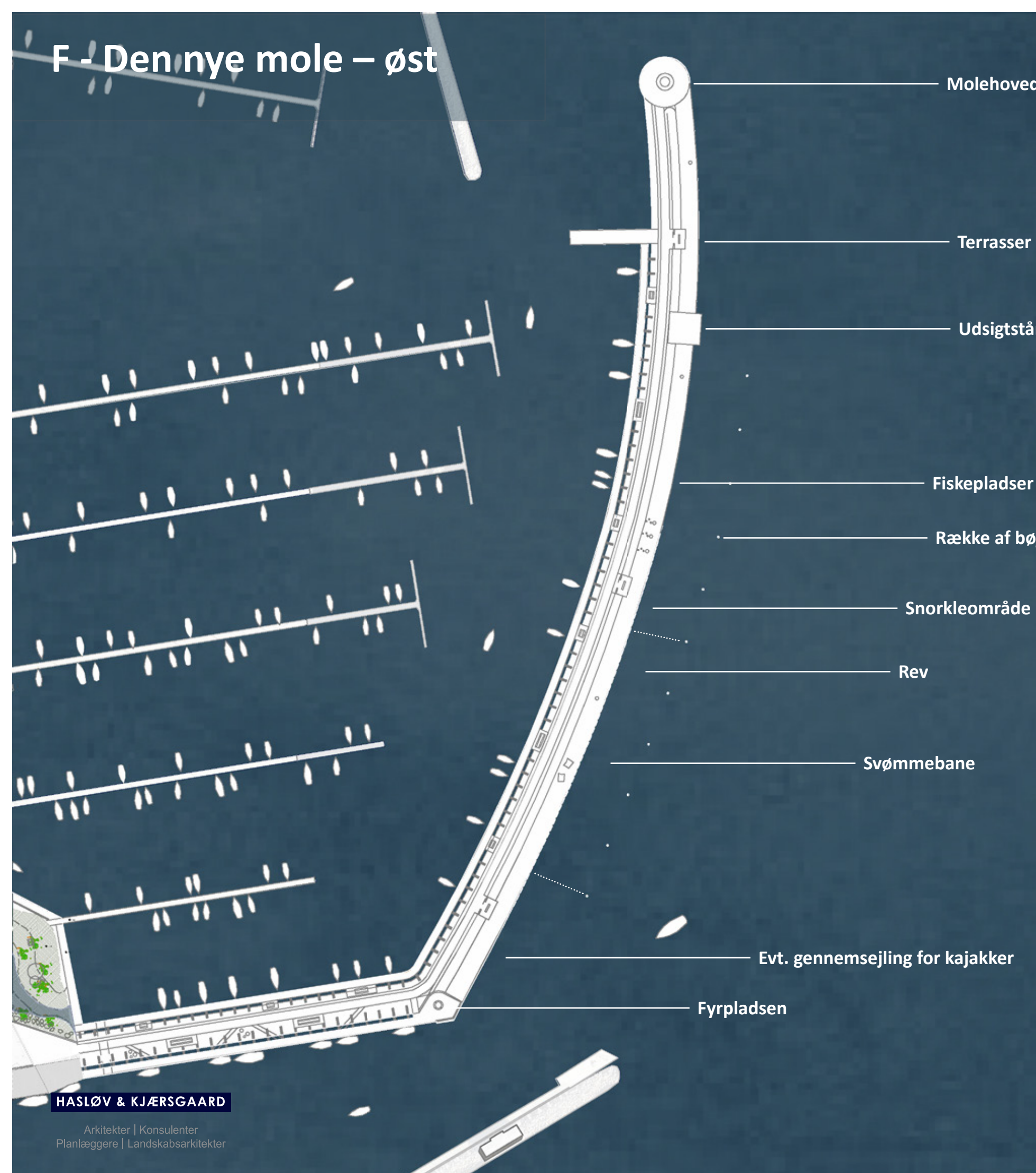


Den eksisterende brygge

Små platforme hvor man kommer tæt på vandoverfladen

Undervandslys

Den eksisterende



Molehoved med nyt molefyr

Terrasser

Udsigtstårn og udspring

Fiskepladser

Række af bøljer afgrænser aktivitetsområde

Snorkleområde

Rev

Svømmebane

Evt. gennemsejling for kajaker

Fyrpladsen

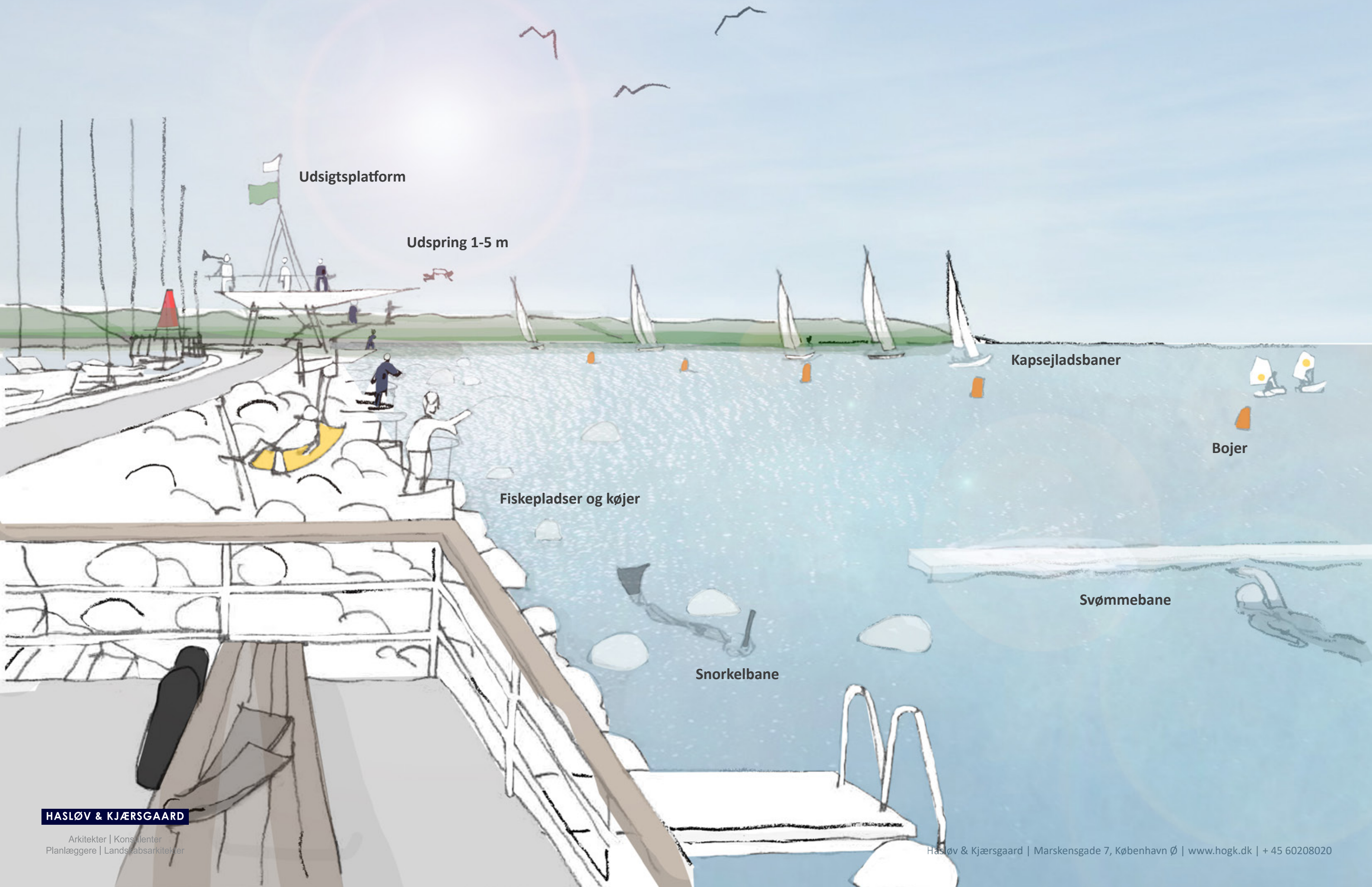
F - Den nye mole – øst

Efter det gamle fyr slutter træbryggen, og promenaden fortsætter på den nye mole.

Det bliver ikke nogen almindelig mole. Yderst ved indsejlingen kommer der på molehovedet et stort fyr, som vil blive et vartegn for Kerteminde. Her er også endemålet for promenaden. Fra bænke kan det maritime liv følges. Det bliver et magisk sted både om dagen og aftenen, med en fantastisk udsigt over byen og fjorden.

I sikker afstand fra indsejlingen ændrer molen helt karakter, for at åbne for et rekreativt liv både på molen og i vandet foran den. Her kommer et udspringstårn. Vanddybden muliggør udspring fra stor højde, måske helt op til 5 m. Tårnet kan også bruges ved kapsejladser og herfra kan solen spilles ned. Tårnet bliver et udsigtssted, der er åbent for alle.

Foran den nye moles stensætninger etableres et rev med 'huler' til hel-leflynder, dykkerbane, snorkelbane og svømmebane til havsvømning. I et afgrænset område bliver der fiskepladser. Alt placeres i sikker afstand fra indsejlinger til lystbådehavn og havn. Flere terrasser giver mulighed for at man kan slå sig ned og følge livet tæt på.



Udsigtsplatform

Udspring 1-5 m

Kapsejladsbaner

Bojer

Fiskepladser og køjer

Svømmebane

Snorkelbane